

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ** |

**РІШЕННЯ**

# **23.12.2021 № 2628-26-VIIІ**

**Про затвердження Порядку забезпечення**

**житлом учасників антитерористичної**

**операції та учасників бойових дій на**

**території інших країн на 2022-2024 роки**

З метою належного забезпечення та ефективної реалізації завдань соціального захисту учасників антитерористичної операції/операції об`єднаних сил та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції/операції об`єднаних сил на Сході України, на виконання Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» та Указу Президента України від 18.03.2015 № 150/2015 «Про додаткові заходи щодо соціального захисту учасників антитерористичної операції», рішення Бучанської міської ради № 4831-78-VII від 23.04.2020 «Про створення Ради учасників антитерористичної операції/операції об`єднаних сил та членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції/операції об`єднаних сил», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Порядок забезпечення житлом учасників антитерористичної операції та учасників бойових дій на території інших країн на 2022-2024 роки згідно Додатку.
2. Загальному відділу управління організаційно-документального забезпечення забезпечити оприлюднення цього рішення на офіційному сайті Бучанської міської ради.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань правової політики, депутатської діяльності, запобігання корупції та контролю за виконанням рішень ради.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Сергій ШЕПЕТЬКО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Начальник управління**

**юридично-кадрової роботи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Людмила РИЖЕНКО

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Головний спеціаліст**

**юридичного відділу** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Віта ГНІДАШ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Додаток

до рішення Бучанської міської ради від 23 грудня 2021 року № 2628-26-VІІІ

**ПОРЯДОК**

**забезпечення житлом учасників антитерористичної операції**

**та учасників бойових дій на території інших країн**

**на 2022-2024 рік**

**Загальні положення**

1. Порядок забезпечення учасників антитерористичної операції/операції об’єднаних сил (далі – АТО/ООС) та членів їх сімей, а також учасників бойових дій на території інших країн та членів їх сімей житлом на 2022-2024 роки (далі – Порядок) спрямований на поступове, соціально ефективне та виважене розв’язання проблеми забезпечення житлом учасників АТО/ООС та членів їх сімей, а також учасників бойових дій на території інших країн шляхом надання цільової адресної допомоги на будівництво житла. Порядком встановлено додаткові гарантії щодо соціального захисту ветеранів війни.
2. Надання житла у Бучанській міській територіальній громаді учасникам АТО/ООС, а також учасникам бойових дій на території інших країн здійснюється згідно з цим Порядком, не на основі Житлового кодексу Української РСР.
3. Порядок сформовано за принципом спільної суспільної співпраці органів державної влади, органів місцевого самоврядування, громадських об’єднань Бучанської міської територіально громади та учасників АТО/ООС і членів їх сімей, а також учасників бойових дій на території інших країн та членів їх сімей.

**Визначення проблеми,**

**на розв’язання якої спрямований Порядок**

1. Для адаптації громадян, демобілізованих із зони АТО/ООС, та членів їх сімей, а також учасників бойових дій на території інших країн та членів їх сімей більшість з яких не мають можливості самостійно забезпечити себе та свої сім’ї житлом, питання забезпечення учасників АТО/ООС та членів їх сімей житлом, а також учасників бойових дій на території інших країн та членів їх сімей є актуальним. За обставинами, які склались в державі у зв’язку з проведенням АТО/ООС, військовослужбовці та працівники правоохоронних органів набули статусу учасників АТО/ООС а також учасників бойових дій на території інших країн та членів їх сімей, переважна більшість з яких не має власного житла та/або потребує поліпшення житлових умов.
2. Важливе значення у забезпеченні житлом громадян відіграють цільові державні житлові програми, однак вони не в змозі в повному обсязі вирішити житлові проблеми учасників АТО/ООС та членів їх сімей, а також учасників бойових дій на території інших країн та членів їх сімей.
3. У Державному бюджеті передбачається субвенція місцевим бюджетам на будівництво (придбання) житла для окремих категорій, а саме для сімей загиблих військовослужбовців, які брали безпосередню участь в АТО/ООС, а також для інвалідів І-ІІ групи з числа військовослужбовців, які брали участь у зазначеній операції, та потребують поліпшення житлових умов.
4. Зазначена субвенція не враховує категорію військовослужбовців та осіб у складі добровольчих формувань, які брали безпосередню участь в АТО/ООС, а також учасників бойових дій на території інших країн та членів їх сімей. Згідно з пунктами 13,14,15,19,20 частини 1 ст. 6 та пунктами 11, 12, 13 статті 7 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» вказана категорія належить до учасників бойових дій. Відповідно до п. 14 ст.12 цього Закону учасники бойових дій, які потребують поліпшення житлових умов, забезпечуються жилою площею у першочерговому порядку, а відповідно до пункту 18 статті 13 цього Закону інваліди війни, які потребують поліпшення житлових умов, забезпечуються жилою площею в позачерговому порядку. Вирішення піднятого питання потребує підтримки шляхом виділення земельних ділянок для будівництва багатоквартирних житлових будинків та залучення коштів підприємств, установ, організацій, юридичних та фізичних осіб.

**Мета і задачі Порядку**

1. Порядок регулює питання забезпечення житлом осіб, які безпосередньо брали участь в АТО/ООС, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення АТО/ООС, Донецької та Луганської області, учасників добровольчих батальйонів, які мають поранення, контузії чи каліцтва, одержані під час участі в АТО/ООС, мають статус учасника бойових дій, та/або право на встановлення статусу особи, на яку поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», добровольчих підрозділів, які не були включені до складу Збройних Сил України, Міністерства внутрішніх справ України, Національної гвардії України та інших утворених відповідно до законів України військових формувань та правоохоронних органів, за наявності довідок про безпосередню участь у бойових діях в зоні проведення АТО/ООС, а також на членів сімей, які загинули або померли внаслідок поранення, контузії чи каліцтва, одержаних під час участі в АТО/ООС, і які мають статус члена сім’ї загиблого.
2. Для досягнення мети, визначеної цим Порядком, учасниками АТО/ООС вважаються особи, які безпосередньо брали участь в АТО/ООС, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення АТО/ООС, Донецької та Луганської області, не залежно від військових формувань (у тому числі добровольчих), утворених відповідно до законодавства України, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в АТО/ООС, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах АТО/ООС, а також працівники підприємств, установ, організацій, які залучалися та брали безпосередню участь в АТО/ООС у районах її проведення у порядку, встановленому законодавством України, а також особи добровольчих формувань, які не були включені до складу Збройних Сил України, Міністерства внутрішніх справ України, Національної гвардії України та інших утворених відповідно до законів України військових формувань та правоохоронних органів, за наявності у них довідки про безпосередню участь особи в АТО/ООС, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України, та не є діючими військовослужбовцями або працівниками Збройних Сил України, Національної гвардії України, Служби безпеки України, Служби зовнішньої розвідки України, Державної прикордонної служби України, особи рядового, начальницького складу, військовослужбовці, працівники Міністерства внутрішніх справ України, Державної служби України з надзвичайних ситуацій, Управління державної охорони України, Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України.
3. Для досягнення мети, визначеної цим Порядком, учасниками бойових дій на території інших країн вважаються військовослужбовці Радянської Армії, Військово-Морського Флоту, Комітету державної безпеки, особи рядового, начальницького складу і військовослужбовці Міністерства внутрішніх справ колишнього Союзу РСР (включаючи військових та технічних спеціалістів і радників), працівники відповідних категорій, які за рішенням Уряду колишнього Союзу РСР проходили службу, працювали чи перебували у відрядженні в державах, де в цей період велися бойові дії, і брали участь у бойових діях чи забезпеченні бойової діяльності військ (флотів):
4. військовослужбовці Збройних Сил України, Служби безпеки України, Служби зовнішньої розвідки України, поліцейські, особи рядового, начальницького складу і військовослужбовці Міністерства внутрішніх справ України, інших утворених відповідно до законів України військових формувань, які за рішенням відповідних державних органів були направлені для участі в міжнародних операціях з підтримання миру і безпеки або у відрядження в держави, де в цей період велися бойові дії;
5. військовозобов'язані, які призивалися на навчальні збори і направлялися до Афганістану в період ведення там бойових дій, військовослужбовці автомобільних батальйонів, які направлялися до Афганістану для доставки вантажів у цю країну в період ведення там бойових дій, військовослужбовці льотного складу, які здійснювали вильоти на бойові завдання до Афганістану з території колишнього Союзу РСР.

**Шляхи і засоби розв’язання проблеми**

1. Вирішення проблеми забезпечення учасників АТО/ООС та членів їх сімей, а також учасників бойових дій на території інших країн та членів їх сімей можливе за умови підтримки на державному, обласному та місцевому рівні (вільного земельного ресурсу) реалізації даного Порядку.
2. Оптимальним способом розв’язання проблеми є здійснення поступового будівництва житла для учасників АТО/ООС та членів їх сімей, а також учасників бойових дій на території інших країн та членів їх сімей за рахунок коштів державного, обласного бюджету, виділення Бучанською міською радою земельних ділянок для будівництва багатоквартирних житлових будинків а також із залученням інших джерел фінансування не заборонених законодавством.
3. Надання житла у житлових будинках, що споруджені для учасників АТО/ООС та членів їх сімей, а також учасників бойових дій на території інших країн та членів їх сімей здійснюється у такій черговості:
4. у першу чергу члени сімей учасників АТО/ООС, які загинули або померли внаслідок поранення, контузії чи каліцтва, одержаних під час участі в АТО/ООС, і мають статус члена сім’ї загиблого (померлого) ветерана війни;
5. у другу чергу особи, які безпосередньо брали участь в АТО/ООС, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення АТО/ООС, Донецької та Луганської області, не залежно від військових формувань (у тому числі добровольчих), утворених відповідно до законодавства України, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в АТО/ООС, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах АТО/ООС, а також працівники підприємств, установ, організацій, які залучалися та брали безпосередню участь в АТО/ООС у районах її проведення у порядку, встановленому законодавством України, та є інвалідами внаслідок такого поранення, контузії чи каліцтва але не є діючими військовослужбовцями або працівниками Збройних Сил України, Національної гвардії України, Служби безпеки України, Служби зовнішньої розвідки України, Державної прикордонної служби України, особи рядового, начальницького складу, військовослужбовці, працівники Міністерства внутрішніх справ України, Державної служби України з надзвичайних ситуацій, Управління державної охорони України, Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України. Також до другої черги забезпечення житлом у відповідності до цього Порядку відносяться учасники бойових дій, які безпосередньо брали участь в Ато, незалежно від військових формувань (у тому числі добровольчих) та мають трьох та більше дітей, або проблемні сім’ї (доглядають непрацездатних батьків та інше);
6. у третю чергу особи, які наразі не є діючими військовослужбовцями або працівниками Збройних Сил України, Національної гвардії України, Служби безпеки України, Служби зовнішньої розвідки України, Державної прикордонної служби України, особи рядового, начальницького складу, військовослужбовці, працівники Міністерства внутрішніх справ України, Державної служби України з надзвичайних ситуацій, Управління державної охорони України, Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України та:

безпосередньо брали участь в АТО/ООС, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення АТО/ООС, Донецької та Луганської області, не залежно від військових формувань, утворених відповідно до законодавства України, перебуваючи безпосередньо в районах АТО/ООС;

особи добровольчих формувань, які не були включені до складу Збройних Сил України, Міністерства внутрішніх справ України, Національної гвардії України та інших утворених відповідно до законів України військових формувань та правоохоронних органів, за наявності у них довідки про безпосередню участь особи в АТО/ООС, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України;

працівники підприємств, установ, організацій, які залучалися та брали безпосередню участь в АТО/ООС у районах її проведення у порядку, встановленому законодавством України;

1. у четверту чергу особам, що мають статус учасника бойових дій, отриманого внаслідок безпосередньої участі в АТО/ООС, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах АТО/ООС у період її проведення.

Також до четвертої черги забезпечення житлом у відповідності до цього Порядку відносяться учасники бойових дій на території інших країн, інваліди війни – учасники бойових дій на території інших країн, члени сімей загиблих учасників війни на території інших країн.

1. Особи, які належать до категорії осіб, що визначені у цьому Порядку, та бажають отримати житло відповідно до нього, подають до виконавчого комітету Бучанської міської ради такі документи:
2. заяву за підписом особи/членів її сім’ї;
3. копії паспортів особи/всіх дорослих членів її сім’ї, які бажають отримати квартиру, засвідчені у встановленому порядку;
4. довідку (форма № 3) про склад сім’ї та реєстрацію (дійсна протягом 1 місяця з моменту видачі), видана уповноваженим органом;
5. копія посвідчення учасника бойових дій та довідку про безпосередню участь в АТО/ООС, забезпеченні її проведення і захисті незалежності, суверенітету та територіальної цілісності України в районі/районах проведення АТО/ООС, Донецької та Луганської області. Для учасників АТО/ООС у складі добровольчих підрозділів (які не входили до складу ЗСУ, Національної гвардії, але безпосередньо брали участь в АТО/ООС) копія довідки про безпосередню участь в АТО/ООС видану керівництвом відповідного підрозділу або іншим органом влади або місцевого самоврядування.

Для учасників бойових дій на території інших країн подається документ, який безпосередньо стосується їхньої участі в бойових діях на території інших країн;

1. копії документів, що підтверджують групу та причину інвалідності (у разі необхідності), а саме: рішення медико-соціальної експертної комісії про встановлення інвалідності, з вказівкою, про те що інвалідність встановлена «При захисті Батьківщини» тощо (для категорії осіб, яким житло надається у другу чергу), посвідчення інваліда із наданням оригіналу для засвідчення;
2. копії документів, що підтверджують ступінь спорідненості з загиблим: свідоцтво про шлюб - для чоловіка/дружини, свідоцтво про народження - для батьків/дітей, документи опікуна/ піклувальника, документи про усиновлення (для категорії осіб, яким житло надається у першу чергу);
3. довідка про те, що особі-заявнику, та особі, як члену сім’ї загиблого учасника АТО/ООС учасника бойових дій на території інших країн, не надавалася у власність земельна ділянка для будівництва та обслуговування житлового будинку, видана земельним відділом Бучанської міської ради;
4. подання Голови Ради учасників АТО/ООС, та членів сімей загиблих учасників АТО/ООС при Бучанській міській раді, або громадських об’єднань Бучанської міської територіально громади, що зареєстровані у встановленому законом порядку, основною метою діяльності яких є задоволення та захист інтересів учасників АТО/ООС та/або учасників бойових дій на території інших країн.
5. Не мають права на отримання житла громадяни, які хоч і належать до категорії осіб, зазначених у розділі 3 цього Порядку, проте:
6. на час призову на військову службу для участі в АТО/ООС не були зареєстровані, або фактично не проживають на території Бучанської міської територіально громади останніх три роки;
7. не перебувають на квартирному обліку при виконавчому комітеті Бучанської міської ради, вже отримали у власність земельні ділянки як учасники АТО/ООС та/або члени сім’ї учасника АТО/ООС для будівництва та обслуговування житлового будинку у межах Бучанської міської територіально громади та інших населених пунктах України, а також ті особи, що отримали житло за іншими програмами;
8. не перебувають на обліку в Управлінні соціальної політики Бучанської міської ради в Єдиному державному автоматизованому реєстрі пільговиків, які мають право на пільги;
9. є діючими військовослужбовцями або працівниками Збройних Сил України, Національної гвардії України, Служби безпеки України, Служби зовнішньої розвідки України, Державної прикордонної служби України, особи рядового, начальницького складу, військовослужбовці, працівники Міністерства внутрішніх справ України, Державної служби України з надзвичайних ситуацій, Управління державної охорони України, Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України, що проживають на території Бучанської міської територіальної громади у службовому житлі, в т.ч. орендованому, орендну плату за яке здійснює військова частина або підрозділ, де проходить дійсну службу військовослужбовець або працівник.

**Виконавці та учасники Порядку**

1. Бучанська міська рада, виконавчі органи Бучанської міської ради, підприємства, установи, організації, фізичні та юридичні особи, які приймають участь у реалізації Порядку.
2. Виконавцями Порядку виступають:
3. Бучанська міська рада та виконавчі органи Бучанської міської ради;
4. громадські об’єднання Бучанської міської територіально громади, основною метою яких є задоволення та захист інтересів учасників АТО/ООС та/або учасників бойових дій на території інших країн;
5. земельний відділ Бучанської міської ради;
6. комунальне підприємство «Бучабудзамовник» Бучанської міської ради;
7. Управління соціальної політики Бучанської міської ради;
8. підприємства, установи, організації, фізичні та юридичні особи (за згодою).
9. У межах реалізації Порядку основними функціями Виконавців є:
10. виділення земельних ділянок для будівництва багатоквартирних житлових будинків;
11. залучення інвестицій (інвесторів) для реалізації виконання даного Порядку;
12. проведення необхідних для замовлення будівництва конкурсних торгів, згідно із нормами законодавства України.
13. Бучанська міська рада:
14. сприяє виділенню земельних ділянок для будівництва житла та об’єктів соціально-побутового призначення для учасників АТО/ООС та членів їх сімей;
15. укладення договорів, в тому числі інвестиційних для досягнення завдань визначених даним Порядком;
16. затверджує список громадян які виявили бажання брати участь у даному Порядку.
17. Виконавцями та/або учасниками цього Порядку можуть бути визнані підприємства, установи, організації, фізичні та юридичні особи (за згодою), які здійснюють будівництво об’єктів будівництва та станом на дату прийняття цього Порядку є замовниками будівництва таких об’єктів у відповідності до чинного законодавства України.

**Строк дії Порядку**

1. Порядок розрахований на період з 2022 до 2024 роки.

**Фінансове забезпечення Порядку**

1. Джерелами фінансування Порядку є бюджетні кошти, кошти підприємств, установ і організацій всіх форм власності, добровільні пожертвування фізичних і юридичних осіб, благодійних організацій та об’єднань громадян та інших джерел фінансування, не заборонених нормами чинного законодавства України.

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**